

# 工 事 別 発 注 概 要 書

| 1 日程に関する事項            |                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 競争参加資格確認申請期限及び方法      | 令和8年(2026年)8月5日 9時00分～令和8年(2026年)8月31日 17時00分<br>公益財団法人鎌倉風致保存会分室事務局までご持参ください。                                                                                                                                |
| 資格確認通知日               | 令和8年(2026年)9月1日                                                                                                                                                                                              |
| 設計図書配付期間及び方法          | 令和8年(2026年)8月5日 9時00分～令和8年(2026年)8月31日 17時00分<br>配付方法は、入札公告「4」に記載のとおり。                                                                                                                                       |
| 質問受付期間                | 令和8年(2026年)8月5日 9時00分～令和8年(2026年)8月31日 17時00分<br>質問の方法は、入札公告「6」に記載のとおり。(電話での質問はできません。)                                                                                                                       |
| 質問回答日                 | 令和8年(2026年)9月7日までにメールにて<br>全ての入札参加者への情報提供として行います。                                                                                                                                                            |
| 入札日時・場所               | 令和8年(2026年)9月30日 14時00分<br>坂井家住宅洋館1階応接室(鎌倉市扇ガ谷四丁目29番1号)                                                                                                                                                      |
| 積算内訳書の閲覧及び<br>疑義申立の期間 | 令和8年(2026年)9月30日保留通知発行後～10月1日 17時00分<br>本案件に入札した者(辞退札等を除く)に限り、閲覧及び疑義申立ができます。閲覧希望の方は、<br>金額を入れた積算内訳書(代表者印要)を提出してください。<br>(様式は公益財団法人鎌倉風致保存会ホームページからダウンロードしてください。)<br>また、疑義のある方は「積算内訳確認申出書(代表者印要)」も併せて提出してください。 |
| 落札決定通知日(予定)           | 疑義申立がない場合： 令和8年(2026年)10月5日<br>疑義申立がある場合(入札が成立する場合)： 令和8年(2026年)10月9日                                                                                                                                        |

| 2 工事に関する事項        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |   |
|-------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|---|
| 工 事 名             |                 | 登録有形文化財建造物坂井家住宅和館・洋館修理等事業                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |   |
| 工 事 場 所           |                 | 鎌倉市扇ガ谷四丁目29番1号(坂井家住宅和館・洋館)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |   |
| 工 期               |                 | 契約締結日から令和10年6月30日まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |    |   |
| 工 事 概 要           |                 | 建築工事(仮設工事、調査解体工事、木工事、建具工事、左官工事、屋根工事、耐震補強工事及びコンクリート・雑工事)及び設備工事(電気設備工事及び機械設備工事)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |    |   |
| 予 定 価 格           |                 | 事後公表                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |   |
| 最 低 制 限 価 格       |                 | 事後公表                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |   |
| 競争参加資格            | 業 種 : 工 事       | 営業種目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 建築一式 | 細目 | — |
|                   | 所 在 地           | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |   |
|                   | 経営事項審査総合評定値     | 1,500点以上                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |    |   |
|                   | 特 定 建 設 業 許 可   | 必要                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |   |
|                   | 現 場 代 理 人 の 資 格 | 一般競争入札参加資格確認申請日以前に直接的かつ恒常的な雇用関係にある者を配置できること                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |   |
|                   | 配 置 技 術 者 の 資 格 | 建設業法に基づく適正な技術者を配置できること                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |    |   |
| 現 場 代 理 人 の 兼 務   |                 | 可                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |   |
| 前 払 金             |                 | 可(※年度毎の出来高予定額の4割以内で申請できます。)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |    |   |
| 履 行 保 証           |                 | 請負金額の1割以上の金銭的履行保証を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |    |   |
| 落札候補者となった者が提出する書類 |                 | <p>入札の結果、落札候補者となった場合は、令和8年10月1日の17時までに次の書類を提出してください。(電子メール提出可。電子メール提出の場合は後日原本を提出してください。)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 入札参加資格申出書(様式は保存会ホームページからダウンロードしてください。)</li> <li>2 配置予定技術者等調書(様式は保存会ホームページからダウンロードしてください。)</li> <li>3 建設業許可申請書(様式第一号)の写し</li> <li>4 専任技術者を証する書面(様式第一号別紙4若しくは様式第八号(1)又は(2))の写し</li> <li>5 入札保証金免除に係る実績表(様式は当会ホームページからダウンロードしてください。)</li> <li>6 入札価格内訳書(入札時に提出した際に添付したものの原本)</li> <li>7 その他指定された書類</li> </ol> |      |    |   |
| 問 い 合 わ せ 先       |                 | 〒248-0022 鎌倉市常盤58-3 安田ビル202号室 公益財団法人鎌倉風致保存会分室<br>Tel 0467-23-6621 Fax 0467-23-6631                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |   |